



Hospitality Management & Investment
Company

www.liliumstudio.it

PROGETTO LILIUM

Creiamo valore sviluppando nuove idee in un'ottica di crescita dinamica e costante

Gestiamo le fasi di un progetto di sviluppo nel settore
dell'ospitalità

Pre-Apertura - Progettazione -
Costruzione/Ristrutturazione e gestione Alberghiera completa

CREARE VALORE CON:

- GESTIONE ALBERGHIERA
- DESIGN
- GESTIONE FINANZIARIA
- GENERAL CONTRACTOR
- ARTIGIANATO ITALIANO DI ALTO LIVELLO
- GESTIONE PATRIMONIALE

I NOSTRI MARCHI

Siamo alla ricerca di nuove potenziali realtà da includere nel nostro portfolio,
per accrescere ed espandere le nostre aree di interesse

- *Centro città* -

❖ URBIS



- *Natura* -

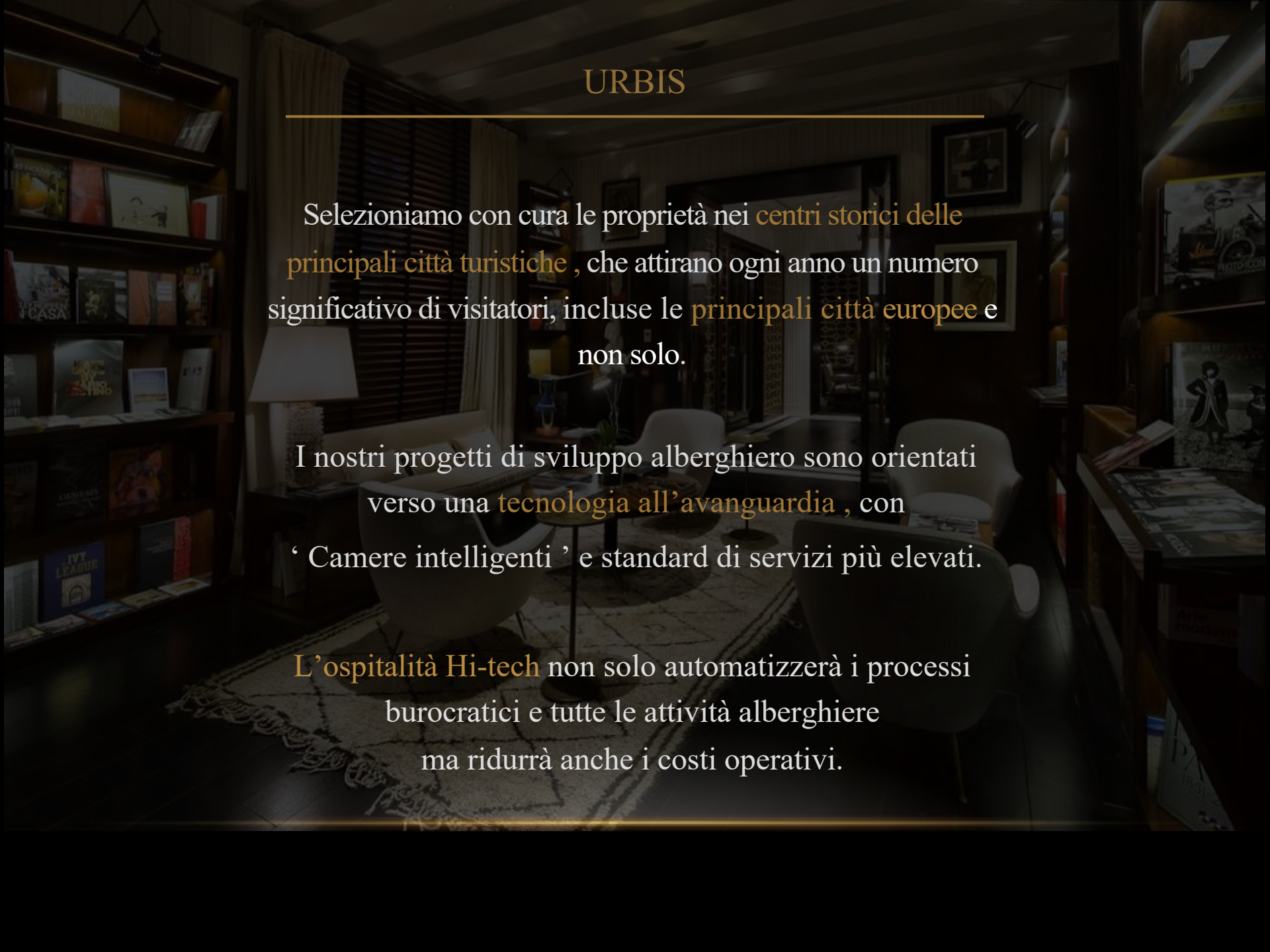
❖ SUB ASTRA



- *Palazzo Storico* -

❖ EPOCH



The background image is a dimly lit, cozy living room. On the left, there is a tall bookshelf filled with books and framed pictures. A lamp sits on a side table next to it. In the center, there is a small round table with two modern white chairs. A patterned rug is on the floor. In the background, there is a large window with blinds and a doorway leading to another room. The overall atmosphere is warm and inviting.

URBIS

Selezioniamo con cura le proprietà nei **centri storici delle principali città turistiche**, che attirano ogni anno un numero significativo di visitatori, incluse le **principali città europee** e non solo.

I nostri progetti di sviluppo alberghiero sono orientati verso una **tecnologia all'avanguardia**, con ‘ Camere intelligenti ’ e standard di servizi più elevati.

L'ospitalità Hi-tech non solo automatizzerà i processi burocratici e tutte le attività alberghiere ma ridurrà anche i costi operativi.

SUB ASTRA

Identifichiamo strutture operative immerse nella natura ma strategicamente vicine ai principali punti di interesse. Questi siti possiedono il potenziale per sviluppare progetti sostenibili.

L'architettura e il design degli interni incorporeranno elementi naturali locali e materiali innovativi con un impatto ambientale minimo, creando un ambiente ecosostenibile che risuoni con il paesaggio circostante.

Finestre panoramiche e terrazze saranno elementi centrali di una vera e propria Oasi che offre agli ospiti il fascino di un'esperienza 'Total Green', il tutto mantenendo i comfort di lusso attesi da un Hotel di fascia alta.

Le strutture includeranno aree ristorazione, un centro benessere e spazi per attività all'aperto.

EPOCH

Selezioniamo meticolosamente edifici di **importanza storica** che possiedono una licenza attiva di **'Residenza d'Epoca'** o che sono proprietà residenziali pronte per la conversione.

La nostra vasta esperienza e collaborazione con le autorità di regolamentazione, supporta questo processo.

Gli interventi di Restauro e Restyling preserveranno **l'integrità storica** della proprietà, incorporando al contempo un design contemporaneo e funzionale.

Questo approccio garantisce ogni comfort moderno per un soggiorno indimenticabile, il tutto onorando **l'essenza storica**.

Gli ospiti delle nostre location si immergeranno in **un'atmosfera che ricorderà un'epoca passata**, sapientemente realizzata per trasportarli nel tempo fornendo loro tutti i comfort del lusso moderno.

OBIETTIVO LILIUM

La nostra vasta esperienza con le principali catene alberghiere del mondo ci ha aiutati a sviluppare il nostro marchio e un modello di business innovativo.

Missione :



2 Anni 100 Camere



5 Anni 500 Camere



10 Anni 1000 Camere



INVESTI CON LILIUM STUDIO

La nostra azienda ti offre l'opportunità di diventare un prezioso partner nella Fase Iniziale. Questa prima fase ti permette di condividere il successo dei nostri investimenti sfruttando diverse opportunità.

JOINT VENTURE

Valutiamo nuove collaborazioni attraverso una Joint Venture , unendo le nostre forze, competenze e risorse per creare una partnership di successo.

DEBT INVESTMENT

Cerchiamo di condividere un'eccezionale opportunità di investimento in una fase iniziale dello sviluppo della nostra azienda, con un potenziale significativo per il raggiungimento di rendimenti sostanziali.

UNISCITI A NOI



E DIVENTA PARTNER DI UN PROGETTO
AMBIZIOSO ED ENTUSIASMANTE

info@liliumstudio.it